

# Magnifique appartement avec terrasse surplombant le lac

Cologny

**Prix de vente : CHF 14'300'000.-**

# Présentation

---

Ce magnifique appartement occupe le 2e étage d'une résidence de haut standing dominant le lac à Cologny.

Il offre une surface PPE de 401 m<sup>2</sup>, complété par deux belles terrasses totalisant 241,4 m<sup>2</sup>, soit environ 521 m<sup>2</sup> pondérés. Toutes les pièces principales ont un accès à l'une des terrasses, profitant d'une vue imprenable sur le lac et la Rade.

La partie jour propose un hall d'entrée avec vestiaire et WC visiteurs, un spacieux séjour/salle à manger d'environ 100 m<sup>2</sup> avec cheminée et une grande cuisine équipée avec îlot central. Une cuisine secondaire/office complète cette partie.

La partie nuit se compose de quatre chambres dont une suite parentale avec dressing, bureau, salle de douche, hammam et WC séparé attenants.

La seconde chambre dispose d'armoires de rangements et de sa salle de bains/WC. La troisième et la quatrième chambre ont chacune leur salle de douche/WC attenante. Une grande buanderie et un local technique sont également à disposition.

Un box triple avec dépôt vient parfaire l'ensemble.

**401.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**10.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	60128
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	10
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	401 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	7531 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud-Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	2

---