



## Magnifique chalet dans un cadre bucolique

Crans-Montana

**Prix de vente : CHF 3'360'000.-**

# Présentation

---

Coup de cœur pour ce magnifique chalet situé dans un quartier résidentiel au calme, non loin du centre de la station et des départs des télécabines.

Ensoleillé, spacieux et à la décoration soignée, ce chalet mêlant tradition et modernité a été conçu avec goût. Composé de 4 chambres et un bureau dont une belle suite parentale, le séjour tout en volume et la spacieuse cuisine ne vous laisseront pas insensibles.

Résolument moderne, le chalet bénéficie de panneaux solaires, d'un système de pompe à chaleur, un système d'air recyclé et un aspirateur central.

Un grand garage pour 4 voir 5 voitures, ainsi qu'un ascenseur desservant les différents niveaux assurent un confort optimal.

Une arrivée d'eau et d'électricité sont déjà installés dans le jardin pour l'ajout d'une éventuelle piscine.

Vendu en résidence principale uniquement.

A découvrir sans plus tarder !

**350.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.50**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 60432        |
| Disponibilité | À convenir   |

---

### Surfaces

---

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Pièces             | 5.5                 |
| Chambres           | 4                   |
| Salle de bain      | 3                   |
| Surface habitable  | 350 m <sup>2</sup>  |
| Surface du terrain | 1095 m <sup>2</sup> |

---

### Bâtiment

---

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 2015 |
| Exposition   | Sud  |

---