



# Magnifique 4 pièces avec terrasse dans une résidence de haut standing

Petit-Saconnex

**Prix de vente : CHF 1'610'000.-**

# Présentation

---

Ce bel appartement de 4 pièces est situé au rez-de-chaussée dans une résidence contemporaine haut de gamme, et sécurisée dans le quartier prisé du Petit-Saconnex, à proximité immédiate des Organisations Internationales.

La copropriété, datant de 2014, dispose d'un service de conciergerie, d'une salle de fitness ainsi que d'une salle à disposition pour tous les résidents de l'immeuble.

Lumineux, l'appartement dispose de 85 m<sup>2</sup> PPE ainsi que d'une terrasse de 67 m<sup>2</sup>, soit environ 107 m<sup>2</sup> pondérés.

Toutes les pièces disposent d'un accès à la terrasse.

La partie jour offre un hall d'entrée avec armoires, un séjour et une cuisine ouverte sur le séjour.

La partie nuit se compose de deux chambres à coucher dont une avec salle d'eau attenante. Une salle de bains complète cette partie.

Une cave et un box en sous-sol (CHF 50'000.- en sus) complètent ce bel objet.

**85.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	60852
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	85 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1900 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	1
-----------------	---

---