



# **RARE ET UNIQUE - Splendide duplex attique avec vue exceptionnelle**

Crans-Montana

**Prix de vente : CHF 8'500'000.-**

# Présentation

---

CO-EXCLUSIVITE - Probablement l'une des plus belles adresses de Crans-Montana!

Au bénéfice d'une vue à couper le souffle, cet appartement d'exception en duplex attique, est situé au bout d'un chemin sans issues, au calme, dans une résidence privée de haut standing donnant directement sur le trou N°7 du célèbre golf Severiano Ballesteros.

Cet appartement, vendable en résidence secondaire et aux étrangers, inclus 3 places de parking dans le garage, une vaste cave composée d'une buanderie privée, d'espace de rangement et cave à vin ainsi qu'un casier à skis et un second local pour le matériel de golf.

La résidence offre à ses copropriétaires une salle de fitness et hammam, une grande cour d'entrée avec portail électrique et de nombreuses places visiteurs.

A découvrir sans plus tarder!

**299.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**7.50**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	60824
Disponibilité	De suite

---

### Surfaces

---

Pièces	7.5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	299 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1733 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Exposition	Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	4

---