



# Appartement lumineux de 2.5 pièces avec balcon

Val-d'Illiez

**Prix de vente : CHF 270'000.-**

# Présentation

---

Une occasion rare à ne pas manquer !

Découvrez cet appartement situé dans un cadre calme et verdoyant à Val-d'Illiez (Anciennement Thermes Parc Val d'Illiez).

Ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié avec un accès facile à la nature et une vue panoramique sur les montagnes environnantes.

Ce logement traversant optimisé pour un confort maximal, se compose de :

- un hall d'entrée avec armoires murales
- un séjour avec ouverture sur balcon
- une cuisine ouverte sur l'espace salle à manger
- une chambre à coucher avec armoires
- une salle de bain/WC
- un balcon de 12.5m<sup>2</sup> orienté Sud/Ouest

Une cave privée, un local à skis privatif, une buanderie commune, une place de parc intérieure en sus du prix de CHF 30'000.- complète ce charmant appartement.

**58.90 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.50**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	61706
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2.5
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	59 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	2431 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud-Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	3

---