



# Propriété d'exception avec ascenseur, au cœur de Montreux!

Montreux

**Prix de vente : CHF 3'390'000.-**

# Présentation

---

Au cœur de Montreux, à deux pas de toutes les commodités, cette authentique maison vigneronne du XVe siècle, construite en 1436, a été entièrement rénovée avec une exigence rare.

Chaque détail a été repensé avec soin pour allier le cachet de l'ancien au confort moderne, grâce à l'utilisation de matériaux haut de gamme et à l'intégration d'un ascenseur privatif desservant les 4 niveaux.

D'une surface habitable généreuse de 456 m<sup>2</sup>, cette propriété de 7.5 pièces offre de beaux volumes lumineux, parfaitement adaptés à la vie d'une famille en quête de confort, d'espace et d'authenticité.

La maison dispose de beaux volumes, de pièces lumineuses, et d'un espace bien-être comprenant un spa, hammam, jacuzzi et zone de détente.

À l'extérieur, vous profitez d'une vaste terrasse, idéalement orientée pour admirer la vue sur le Léman et les montagnes.

Un bien extrêmement rare sur le marché.

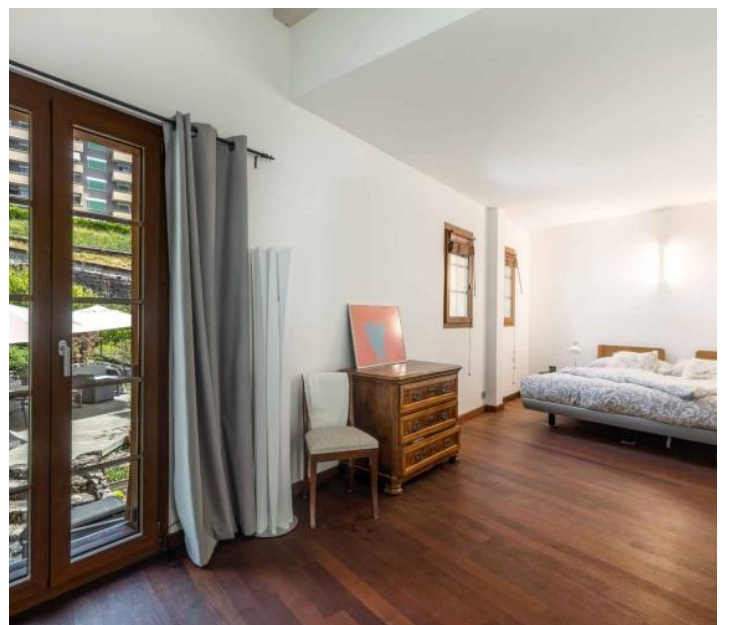
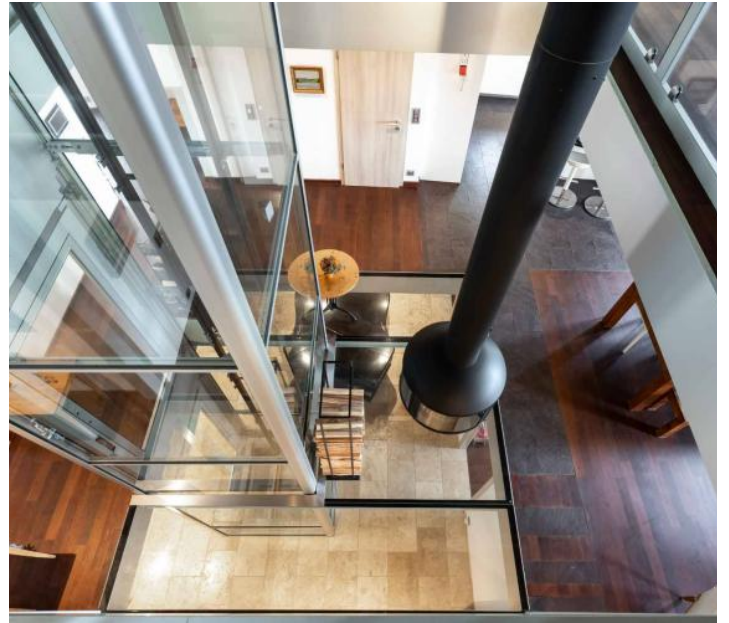
Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par cette propriété unique où se conjuguent prestige, caractère et art de vivre à Montreux.

**456.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**7.50**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	78754
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	7.5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	456 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	471 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1436
Exposition	Ouest

---