



# OFF-MARKET

## **Triplex Unique au sein du prestigieux Château de Belmont**

Montreux

**Prix de vente : CHF 5'400'000.-**

# Présentation

---

C'est l'un des plus beaux appartements en vente sur la Riviera !

Distribué sur trois niveaux, avec ascenseur arrivant directement dans l'appartement, ce bien rare de 6 pièces et d'environ 280 m<sup>2</sup> habitables prend place au sein de la prestigieuse résidence « Le Château de Belmont ».

Il bénéficie d'une excellente luminosité et offre une vue panoramique sur le Lac Léman et les montagnes.

L'appartement, comme l'immeuble, offre le standing et le confort moderne, avec prestations et finitions luxueuses. Il y a notamment de hauts plafonds de 3,30m et les pièces sont spacieuses.

La copropriété dispose d'un large et vaste parc verdoyant, bien arboré sur le devant de la propriété, avec fontaine, massifs floraux, arbres majestueux, ainsi qu'un court de tennis privé.

Deux places de parc intérieures et deux caves complètent ce bien unique à la vente.

L'appartement est disponible à la vente aux non-résidents suisses en tant que résidence secondaire (soumise à une autorisation LFAIE).

**280.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	79198
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	280 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	3995 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Nombre d'étages	3
Étage	99

---