



Magnifique appartement neuf de 170 m² PPE, Minergie

Vésenaz

Prix de vente : CHF 2'990'000.-

Présentation

Sis dans le centre de Vézenaz, à proximité immédiate de toutes les commodités et des transports publics, ce magnifique appartement neuf, de 4 pièces, se trouve au rez-de-chaussée d'une copropriété de haut standing, comprenant 9 logements construits en 2024.

L'appartement offre 170 m² PPE ainsi qu'une loggia de 5 m² et deux terrasses totalisant 28 m². Il se distribue comme suit :

La partie jour offre un hall d'entrée, un spacieux et lumineux séjour/salle à manger avec accès aux terrasses, une cuisine belle ouverte sur le séjour parfaitement équipée et agencée et un WC visiteurs.

La partie nuit propose 2 chambres avec dressings, 2 salles de bains et un espace polyvalent pouvant être aménagé en espace bureau/buanderie/cellier.

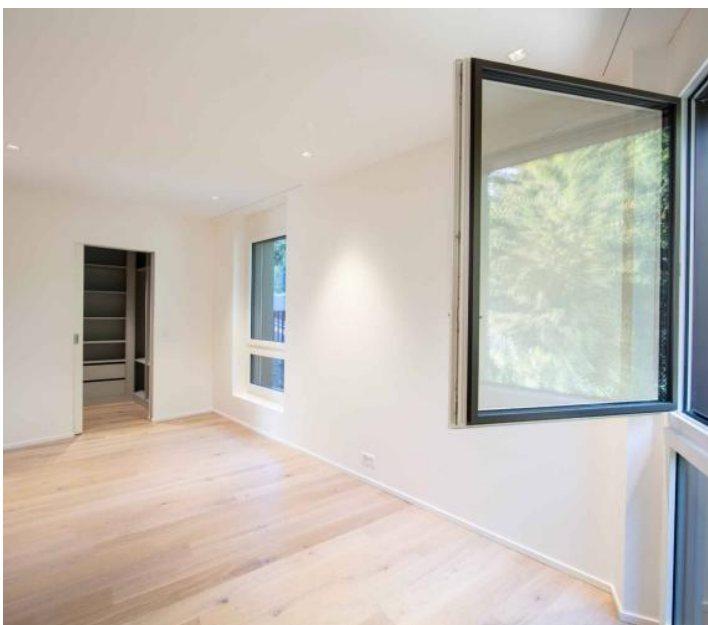
Une cave, une cave à vins et un box double viennent parfaire l'ensemble.

170.00 m²
Surface

4.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	79145
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	170 m ²
Surface du terrain	1800 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---
