

Spacieux 5.5 pièces dans le charmant village de Brent

Brent

Prix de vente : CHF 1'350'000.-

Présentation

Situé dans le village de Brent, sur la commune prisée de Montreux, ce spacieux appartement se situe dans la résidence bien entretenue "Les Bruyères B". Il occupe une position dominante dans un cadre très calme, entouré de verdure.

Cet appartement de 5,5 pièces répartie sur deux niveaux, offre une surface pondérée de 174.3 m² (166 m² habitables ainsi qu'un généreux balcon de 16.5 m²).

De par son orientation Sud, il bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée.

Le centre de Montreux est à seulement 7 minutes en voiture et l'entrée de l'autoroute est accessible en moins de 5 minutes, vous permettant de partir en direction de Lausanne, Genève ou le Valais.

Une cave, un carnotzet avec cave à vin , une place de parc intérieure et une place de parc extérieure viennent compléter l'ensemble.

Prix de l'appartement : CHF 1'350'000.-

Prix de la place de parc intérieure : CHF 40'000.-

Prix de la place de parc extérieure : CHF 25'000.-

Prix du carnotzet avec cave à vin : CHF 35'000.-

Prix total : CHF 1'450'000.-

174.30 m²
Surface

5.50
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	79633
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5.5
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	174 m²
Surface du terrain	3004 m²

Bâtiment

Exposition	Sud-Est
Nombre d'étages	2
Étage	2