



## Appartement 3.5 pièces avec belle vue sur les montagnes

Bex

**Prix de vente : CHF 555'000.-**

# Présentation

---

Exclusivité BARNES :

Appartement de 3.5 pièces séduisant par son emplacement dans un environnement calme et sécurisé, proche de toutes les commodités, transports publics, commerces, écoles et axes routiers.

Avec une surface pondérée de 90 m<sup>2</sup> (dont 84 m<sup>2</sup> habitables et 13 m<sup>2</sup> de balcon), cet appartement offre une belle vue dégagée sur les montagnes et une luminosité optimale.

Une place de parc intérieure ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Voici sa distribution :

- Un hall d'entrée
- Un grand séjour avec accès au balcon
- Une cuisine avec salle à manger et accès au balcon
- 2 chambres à coucher (Possibilité d'en faire 3)
- Deux salles d'eau-wc

L'appartement est actuellement loué, offrant un rendement intéressant.

Prix de l'appartement : CHF 555'000.-

Prix de la place de parc : CHF 25'000.-

Prix total de vente : CHF 580'000.-

**84.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.50**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	79836
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	84 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	2675 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	1
Étage	1

---