



EN EXCLUSIVITE – Appartement moderne de 3.5 pièces, idéal investisseur ou pied à terre

Genève

Prix de vente : CHF 1'190'000.-

Présentation

Situé dans une copropriété de standing sécurisée et à quelques minutes de la gare Cornavin, cet appartement de 3.5 pièces, au rez supérieur, offre une surface PPE de 65 m² ainsi qu'un balcon de 16 m².

Il se compose comme suit :

- Entrée avec armoires encastrées
- Salle de douche avec WC et raccord pour lave-linge
- Chambre
- Cuisine ouverte sur séjour/ salle à manger (totalisant 15 m²)
- Chambre avec salle de bains en suite

Toutes les pièces de vie disposent d'un accès au balcon.

Une place de parc ainsi qu'une cave complètent l'ensemble.

Les copropriétaires de cette résidence moderne de 2013 jouissent d'une salle de sport, d'un espace sauna avec salle de massage et d'une salle aménagée en Home Cinéma.

L'environnement est urbain, tout en étant calme et à proximité des commodités.

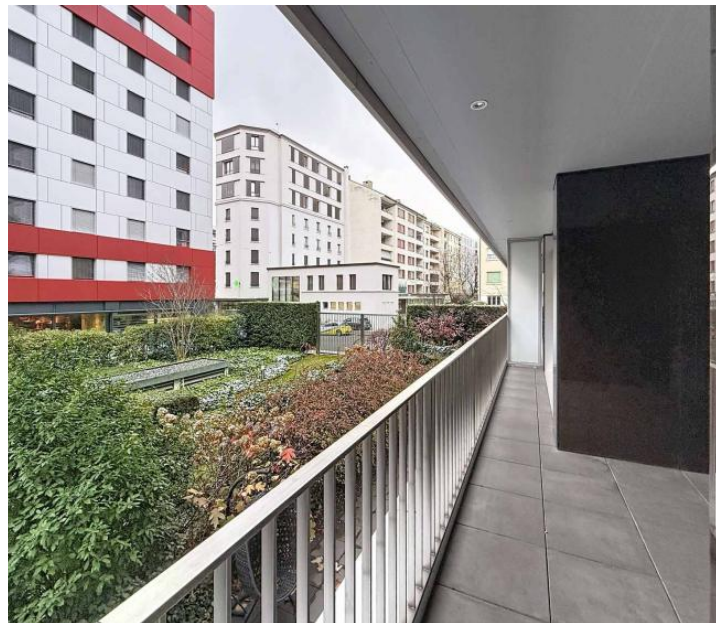
Cet appartement est idéal comme pied à terre au centre-ville ou comme bien d'investissement.

65.00 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	80375
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	65 m ²
Surface du terrain	4038 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	0.01
