



BARNES

COMMERCIAL REALTY

OBJET RARE

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL

**Fonds de commerce bar/
restaurant - Hyper Centre**

Genève

Loyer net : CHF 2'900.-

Contactez-nous !

Présentation

Situé dans l'une des rues les plus attractives de la ville, cet établissement est l'un des rares de cette rue à pouvoir également proposer de la cuisine chaude grâce à une cuisine fonctionnelle.

Tout est réuni dans ce lieu pour en faire une entreprise saine et pleine de succès :

Emplacement premium

Loyer très attractif

Très bon état (rénové en 2021)

Extraction d'air

Belle superficie

Deux appartements en location peuvent venir compléter la reprise.

Prix demandé : supérieur à 1'000'000.-

89.00 m²

Surface

Informations techniques

Transaction

Type	Local commercial
Référence	L51616
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	89 m ²
Surface du terrain	89 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---
