



# Magnifiques bureaux modernes et modulables à louer au cœur de Lausanne

Lausanne

**Loyer net : CHF 28'200.-**

# Présentation

---

Magnifiques bureaux modernes et modulables de 1'262 m<sup>2</sup> à louer au cœur de Lausanne

Idéalement situé dans le quartier le plus dynamique de Lausanne.

Mobilité douce, facilement accessible par les transports publics

Restaurant dans l'immeuble

Architecture modulable, aménagements au gré du locataire

Locaux très lumineux offrant une grande hauteur sous plafond

Infrastructure moderne avec faux plancher technique

Fibre optique disponible

Accès logistique facile

Nombreuses places de parc

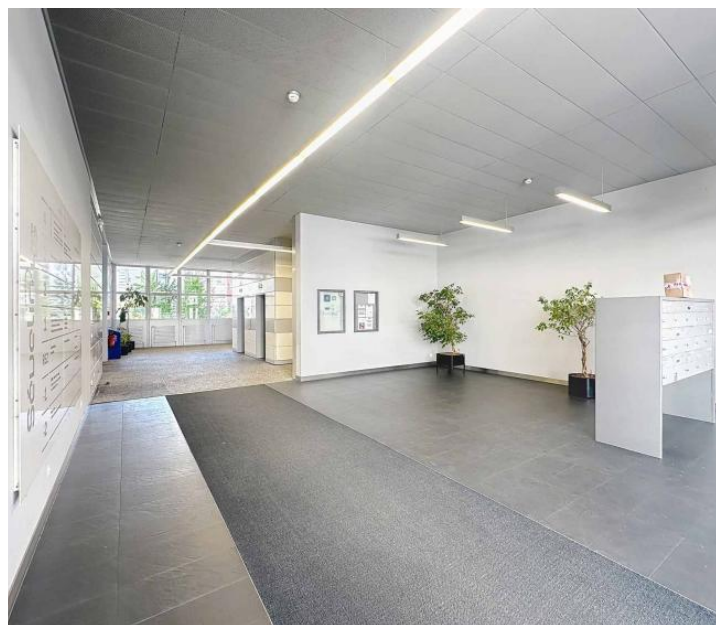
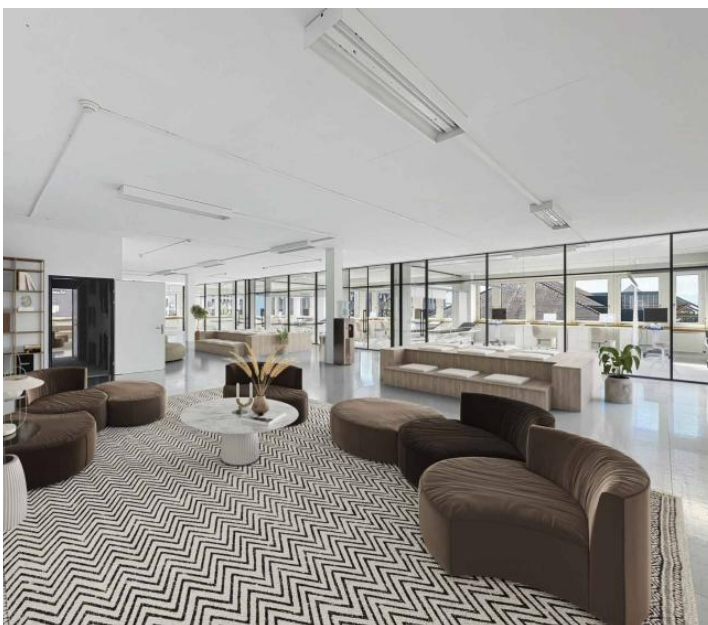
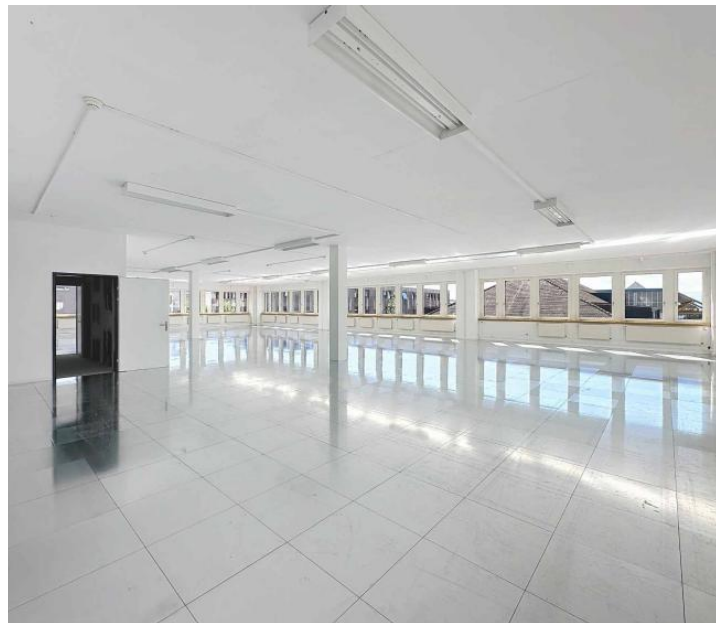
Disponibilité immédiate

Loyer : CHF 260.-/m<sup>2</sup>/an HC

**1262.00 m<sup>2</sup>**

Surface

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	<b>Bureau</b>
Référence	<b>L66748</b>
Disponibilité	<b>De suite</b>

---

### Surfaces

---

Surface habitable	<b>1262 m<sup>2</sup></b>
-------------------	---------------------------

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	<b>1</b>
Étage	<b>2</b>

---