

Surface de bureaux de 350 m² à vendre à Nyon

Nyon

Prix de vente : CHF 985'000.-

Présentation

Surface de bureaux de 350 m² à vendre à Nyon

Vous recherchez des bureaux bien situés ?

Cette surface de 350 m², disponible immédiatement, est faite pour votre société !

Emplacement idéal : à seulement 5 minutes des transports publics et 5 minutes de l'autoroute A1

Rendement net prévisionnel : 7,40 %

Accessibilité : située au 2^{ème} étage, accessible par ascenseur

Espaces modulables : la distribution est flexible

Distribution : réception spacieuse, plusieurs salles de conférence, bureaux cloisonnés, economat, ...

Social : 2 cafétérias avec kitchenette

Lumineux : pour un environnement de travail agréable et stimulant

Accès : 2 accès distincts

Stationnement : 4 places de parking incluses

Disponibilité immédiate.

Prix de vente : CHF 985'000.-

350.00 m²
Surface

Galerie



Informations techniques

Transaction

| | |
|---------------|------------|
| Type | Bureau |
| Référence | 79099 |
| Disponibilité | À convenir |

Surfaces

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 350 m ² |
| Surface du terrain | 393 m ² |

Bâtiment

| | |
|-----------------|---|
| Nombre d'étages | 1 |
| Étage | 2 |
