



# Atelier et bureaux aménagés de 150 m<sup>2</sup> – Meyrin

Meyrin

**Loyer net : CHF 3'500.-**

# Présentation

---

Au 2ème étage du bâtiment Ritschard à Meyrin, nous proposons à la location une surface de 150 m<sup>2</sup> d'ateliers et bureaux modernes et aménagés au label Minergie-Eco.

Ces espaces plug & play (non meublés) sont immédiatement disponibles et offrent une configuration fonctionnelle :

Aménagements :

- Open space lumineux et modulable
- Bureaux individuels pour plus de confidentialité
- Plusieurs salles de conférence
- Très grande cafétéria conviviale
- Sanitaires modernes avec douches intégrées

Atouts complémentaires :

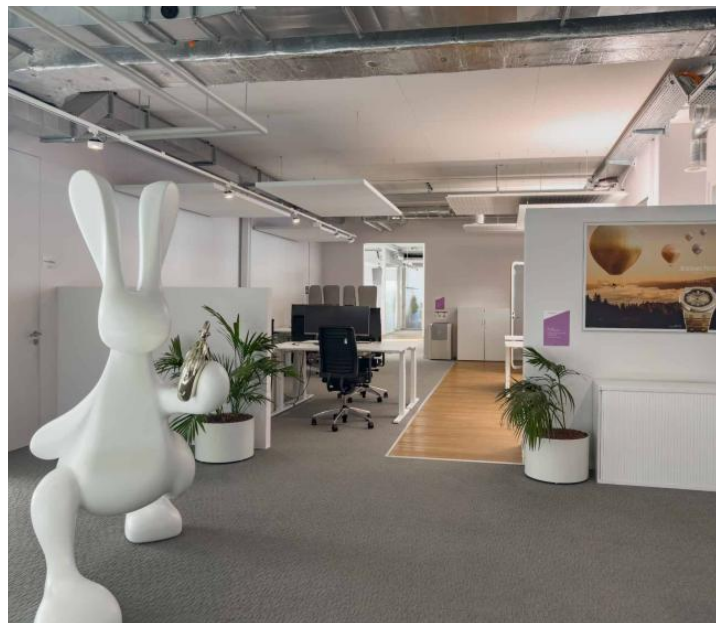
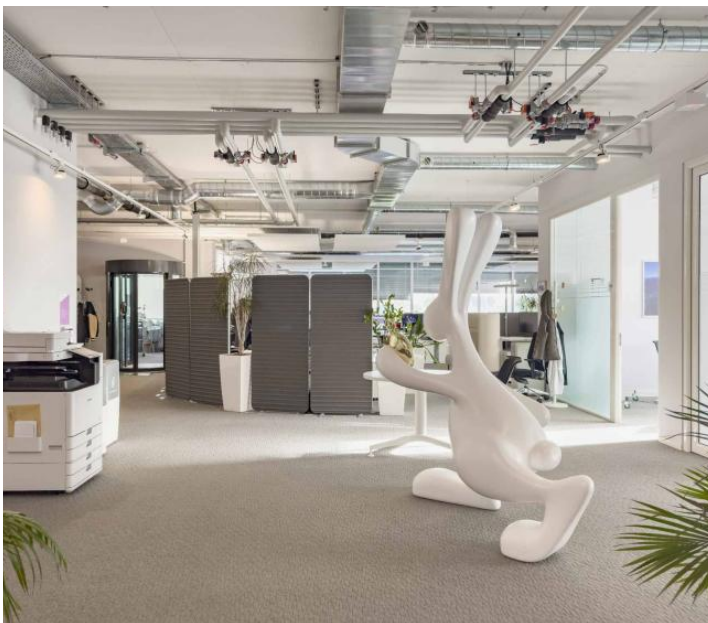
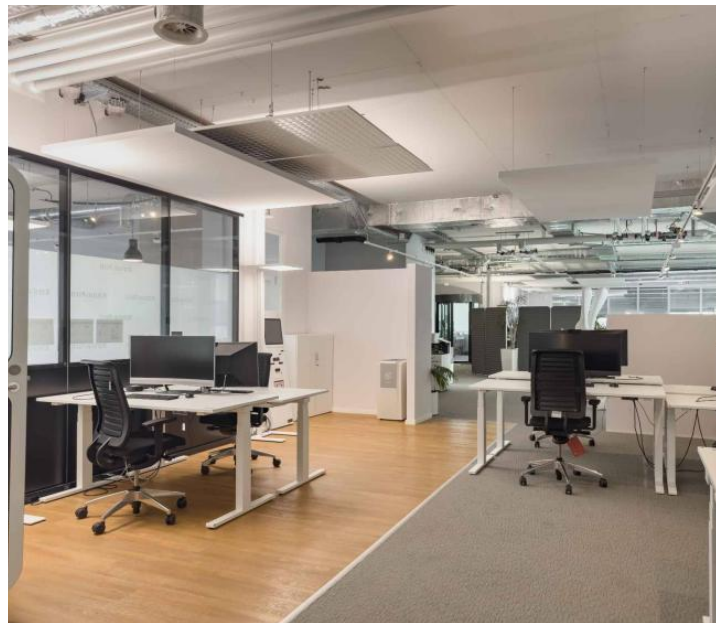
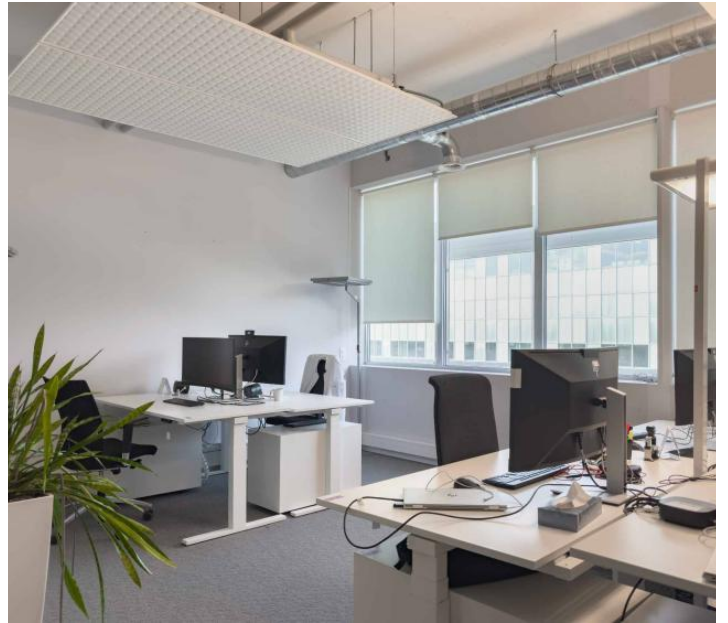
- 4 places de parking disponibles en option (CHF 200.-/mois/place)
- Accès facile et environnement dynamique au cœur de Meyrin
- Proche autoroute et gare Lemman Express
- Surfaces prêtes à l'emploi, idéales pour une installation rapide

Une opportunité rare pour une entreprise à la recherche de bureaux spacieux, flexibles et immédiatement opérationnels dans un secteur stratégique proche de l'aéroport, de l'autoroute et des transports publics.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

**150.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	<b>Atelier</b>
Référence	<b>L68209</b>
Disponibilité	<b>À convenir</b>

---

### Surfaces

---

Surface habitable	<b>150 m<sup>2</sup></b>
-------------------	--------------------------

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	<b>1</b>
Étage	<b>2</b>

---