



# Bureaux, locaux de 370 m<sup>2</sup> divisibles à louer à Lausanne

Lausanne

**Loyer net : CHF 5'550.-**

# Présentation

---

Bureaux, locaux de 370 m<sup>2</sup> divisibles à louer à Lausanne

Idéalement situés à 3 minutes de la sortie Lausanne-Vennes

Au RDC avec accès de plain pied

Distribution moderne et modulable :

- Réception
- Open space
- Bureaux cloisonnés
- Salles de conférences
- Cafétéria avec kitchenette
- Sanitaires H/F

Calme et verdoyant

Vue dégagée

Grands espaces verts à disposition

Places de parc disponibles

Disponibilité : printemps 2026

Bail flexible

Loyer : dès CHF 180.-/m<sup>2</sup>/an HT. HC

**370.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Bureau
Référence	L68345
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	370 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	1
-----------------	---

---