



BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Commercial

FONDS DE COMMERCE
CHARMILLES - GENÈVE

RESTAURANT/PIZZERIA

CHF : à discuter

□ 255 m²

**Fonds de commerce Restaurant
Pizzeria - Charmilles**

Genève

Prix de vente : CHF 1'000'000.-

Présentation

Cet établissement, en état remarquable et doté d'un équipement très complet, offre un lieu clé en main permettant la réalisation de nombreux projets ambitieux.

Avec 130 couverts en salle dans la configuration actuelle et 80 couverts en terrasse, ce lieu idéalement situé s'impose comme une étape incontournable du quartier.

Ajoutez à cela un bail d'une qualité exceptionnelle et un loyer très attractif au regard de la superficie, et vous obtenez la recette parfaite pour concrétiser de très beaux projets.

Avis aux entrepreneurs passionnés de restauration : cet établissement mérite toute votre attention !

- Valeur du fonds de commerce : à discuter après visite !
- Loyer : 12'700.- chf

255.00 m²
Surface

Informations techniques

Transaction

Type	Restaurant
Référence	80249
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	255 m ²
Surface du terrain	1111 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---
