



BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Commercial

FONDS DE COMMERCE
QUARTIER DES BANQUES

RESTAURANT-PIZZERIA

Fonds de commerce - 100 m²
Restaurant Pizzeria - Quartier
des Banques

Genève

Prix de vente : CHF 850'000.-

Présentation

Opportunité rare sur le marché – Restaurant-Pizzeria

Cet établissement constitue un bien particulièrement recherché pour trois raisons majeures :

- Excellente qualité des locaux et des équipements : l'ensemble est en parfait état, aménagé avec soin et doté de matériel professionnel haut de gamme.
- Réputation solide et établie : le restaurant bénéficie d'une excellente notoriété tant au niveau local qu'international.
- Chiffre d'affaires performant : l'activité génère un chiffre d'affaires très satisfaisant.

Restaurant-Pizzeria avec four à pizza, idéalement situé dans le quartier des Banques, secteur en pleine transformation et en fort développement, attirant une clientèle croissante de résidents, de professionnels et de touristes.

Ce bien est idéal pour un repreneur souhaitant reprendre une affaire clé en main, déjà très performante (chiffre d'affaires supérieur à CHF 1'000'000.-), tout en bénéficiant d'un important potentiel de développement de l'activité.

Capacité :

50 à 60 places assises en salle

25 places assises en terrasse

Conditions financières :

Loyer mensuel : CHF 7'500.-

Prix du fonds de commerce : CHF 850'000.- (frais d'agence inclus)

100.00 m²
Surface

1.00
Pièces

Informations techniques

Transaction

Type	Restaurant
Référence	80326
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Surface habitable	100 m ²
Surface du terrain	1111 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---
