



À vendre : Bureau PPE 150 m² – Proche des quais – Libre de tout occupant

Genève

Prix de vente : CHF 6'400'000.-

Présentation

Opportunité d'acquisition de bureaux PPE situés dans un environnement central et recherché à Genève, à proximité immédiate des quais.

Le bien correspond à un lot PPE d'environ 150 m², entièrement aménagé et libre de tout occupant, idéal pour un utilisateur final ou un investisseur.

Caractéristiques principales :

- Surface PPE : env. 150 m²
- Bureaux entièrement aménagés
- Kitchenette
- Parking en sous-sol disponible
- Libre de tout occupant

Implantation centrale à Genève, à proximité immédiate :

- du lac Léman et des quais
- des commerces, restaurants et services
- des transports publics
- de la gare CFF Cornavin (environ 10 minutes à pied)

Option d'acquisition complémentaire :

Ce lot peut également être acquis conjointement avec le lot PPE voisin d'environ 345 m², offrant une surface totale d'environ 495 m² PPE.

Les deux lots sont actuellement communicants et permettent une grande flexibilité d'aménagement, selon les besoins de l'acquéreur.

Processus de vente : vente en nom

? Pour plus d'informations ou pour recevoir le dossier complet :

- Contact : Jery Trelles
- Email : jery.trelles@barnes-commercial.com
- Téléphone : +41 79 224 79 91

150.00 m²
Surface

1.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	80364
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	1
Surface habitable	150 m²
Surface du terrain	1 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	1
