



BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Commercial

FONDS DE COMMERCE

CHAMPEL

CAFÉ/RESTAURANT

CHF : 295'000

200 m²

**Fonds de commerce -
Restaurant/Café - Champel**

Genève

Prix de vente : CHF 290'000.-

Présentation

Situé dans le quartier aisé de Champel / Crêts-de-Champel, le restaurant est un établissement atypique.

Installé dans un petit hôtel particulier doté d'une entrée spectaculaire, il se distingue immédiatement par son caractère unique. Véritable lieu hors du commun, cette maison en pleine ville offre un cadre idéal pour de nombreux concepts, qu'il s'agisse d'un tea-room raffiné ou d'un restaurant gastronomique.

Réparties sur trois étages, les salles de réception affichent chacune un style distinct et dégagent un charme exceptionnel.

Nombre de couverts : 70

Nombre de couverts en terrasse : 30

Loyer : 6'200.-

Fonds de commerce : 295'000.-

200.00 m²
Surface

1.00
Pièces

Informations techniques

Transaction

Type	Restaurant
Référence	80380
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Surface habitable	200 m ²
Surface du terrain	1111 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	3
-----------------	---
