



**EXCEPTIONNEL T2 57 m²
TERRASSE 15 m² PARKING
PRIVATIF CAVE 5 m²
Entièrement refait à neuf - Expo
Sud Est**

Grasse

Prix de vente : EUR (€) 219'000

Présentation

Au calme absolu, au sein d'une résidence sécurisée parfaitement entretenue et très bien fréquentée, découvrez ce superbe T2 exposé Sud-Est, entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité. Situé dans un quartier résidentiel recherché, à seulement quelques minutes à pied du centre-ville, ce bien offre un équilibre rare : profiter de la proximité des commodités sans aucune nuisance. Baigné de lumière grâce à son exposition idéale et ses grandes baies vitrées, l'appartement bénéficie d'une vue dégagée, sans vis-à-vis, et d'un cadre de vie particulièrement agréable. Vendu clé en main, aucun travaux n'est à prévoir. Il se compose de : Une entrée, un spacieux séjour avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse, une chambre, un WC indépendant ainsi qu'une salle d'eau. À Grasse, disposer d'un parking privatif, d'une grande cave et d'une belle terrasse est un véritable privilège : ce bien réunit ces trois atouts rares sur le secteur. Idéal pour une résidence principale confortable Charges communes générales hors consommations : environ 105€ / mois

56.15 m²
Surface

2.00
Pièces

1
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86802294
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	56 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1973
Exposition	Sud
Étage	1
