



# VILLA CONTEMPORAINE VUE MER

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 4'650'000**

# Présentation

---

À seulement 7 minutes en voiture de Monaco, cette villa contemporaine de 180 m<sup>2</sup> offre un agencement moderne et agréable, pensé pour un confort de vie au quotidien.

Au niveau de la piscine, vous trouverez une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte ainsi qu'un toilette invités, le tout donnant directement sur l'extérieur.

Le rez-de-jardin accueille quatre chambres, dont deux en suite, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire.

Un jardin privé, une piscine et un espace de stationnement pour 4 véhicules complètent la propriété.

Très ensoleillée et située dans un environnement calme, la villa bénéficie d'une très belle vue mer dégagée, apportant luminosité et sérénité.

**180.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	SP_VILLA_ROQUEBRUNE
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	180 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1 m <sup>2</sup>

---