



# À VENDRE - Studio lumineux et calme dans le Carré d'Or

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 1'790'000**

# Présentation

---

Le studio, au 5ème étage et d'environ 25 mètres carrés, se compose comme suit :

- Entrée
- Salle principale avec cuisine ouverte
- Salle de bain avec douche

Le bien est actuellement loué pour un loyer annuel de 32.400 €, offrant une rentabilité de 1,9 %.

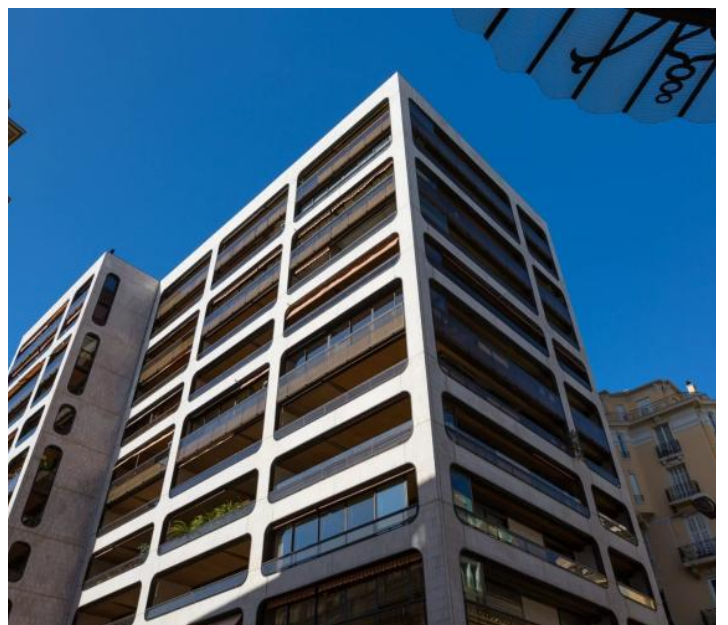
Une cave est également disponible en option au prix de 100.000 €

**25.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	VCB - MON B/C - 06
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	1
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	25 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Étage	5
-------	---

---