



millennium

PROPERTIES

**Superbe appartement de 5.5
pièces avec piscine –
Malagnou**

Genève

Loyer net : CHF 5'800.-

Présentation

Agence : Millenium Properties
Réf : KM 2387

Idéalement situé à Malagnou, cet appartement bénéficie d'un environnement calme et verdoyant tout en restant à proximité immédiate du centre-ville de Genève.

Le quartier offre une excellente qualité de vie grâce à ses nombreux commerces, restaurants, écoles et parcs à proximité. Les transports publics sont facilement accessibles, avec l'arrêt Weber à seulement 300 mètres, permettant de rejoindre rapidement le centre-ville et les principaux axes de la ville.

- Hall d'entrée avec armoires de rangement intégrées
- Spacieux séjour / salle à manger lumineux avec éclairage LED au sol et accès direct au balcon
- Cuisine moderne et entièrement équipée avec steamer, micro-ondes, grand réfrigérateur américain et lave-vaisselle
- Deux chambres avec accès au balcon et vue verdoyante
- Salle de douche avec jacuzzi, double vasque, lave-linge et WC
- Suite parentale avec dressing, accès balcon et salle de bain privative avec jacuzzi, double vasque et WC
- WC visiteurs

Une cave ainsi qu'un box fermé complètent ce bien.

La résidence dispose également d'une piscine sur le toit, offrant un espace de détente rare avec une vue dégagée.

Disponibilité : 1er juin 2026

Loyer : CHF 5'800.- + Charges : CHF 300.- + Box : CHF 300.-

Contact :

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>

150.00 m²
Surface

5.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	KM 2387/2
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	150 m ²
