



millennium
PROPERTIES

Très beau duplex moderne de 5 pièces neuf au Grand-Lancy

Grand-Lancy

Loyer net : CHF 4'400.-

Présentation

Agence : Millenium Properties

Réf : SCH 2384

Magnifique appartement duplex de 5 pièces, dans un immeuble neuf achevé en 2025, situé dans le quartier prisé du Grand-Lancy.

Cet appartement moderne, au rez-de-chaussée surélevé, offre un cadre de vie exceptionnel avec des finitions contemporaines et des pièces lumineuses

Avec une superficie habitable de 105 m2, l'appartement offre :

Au rez :

- Un WC visiteur.
- Un cuisine ouverte moderne et entièrement équipée.
- Un vaste salon/salle à manger le tout donnant sur une terrasse et jardin.

A l'étage :

- Une suite parentale avec sa salle de douche.
- 2 chambres.
- Une salle de bain.

Une place de parking extérieur (CHF 200) vient compléter ce bien.

Idéalement situé, l'appartement bénéficie d'un cadre calme et ensoleillé, avec d'excellentes liaisons de transport. L'arrêt de bus De Staël et la gare de Lancy-Bachet sont à 5 minutes à pied. Le collège Madame de Staël est également à 5 minutes à pied. La pharmacie De la Chapelle est à 6 minutes et un supermarché Denner à 15 minutes.

Rare opportunité de vivre dans un appartement moderne et fonctionnel, idéal pour une famille ou un professionnel recherchant confort et praticité dans un quartier dynamique de Lancy.

A visiter sans tarder.

Loyer : CHF 4'400 + Charges : CHF 200

Service Location

+41 78 335 55 00

sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA

Stéphane HERNANDEZ Portable: +41 78 335 55 00 sch@milleniumproperties.ch

by Duneimmo

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.millenumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

105.00 m²
Surface

5.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	SCH 2384/1
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	105 m ²
