



# Dans un immeuble neuf, à vendre vaste trois pièces avec belle vue dégagée, terrasse et jardin

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 1'250'000**

# Présentation

---

Vaste trois pièces à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin. Dans immeuble neuf, appartement de 113 m<sup>2</sup> avec belle vue dégagée, climatisation réversible, double vitrage et volets roulants électriques. Composé de : - entrée avec vestiaire - double séjour très lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée - 2 chambres à coucher - 2 salles de douche avec WC - WC pour les invités - buanderie - nombreux rangements - 30 m<sup>2</sup> de terrasse - 54 m<sup>2</sup> de jardin - 2 caves - garage Exposé Sud et très ensoleillé, avec possibilité de double parking en sus. Aménagé selon les normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite), FRAIS DE NOTAIRE REDUITS.

**113.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	82273319
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	113 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Construction	2024
Exposition	Est
Étage	2

---