

**En exclusivité villa en très bon état avec double garage, grande terrasse, agréable jardin et belle vue mer**

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 1'200'000**

# Présentation

---

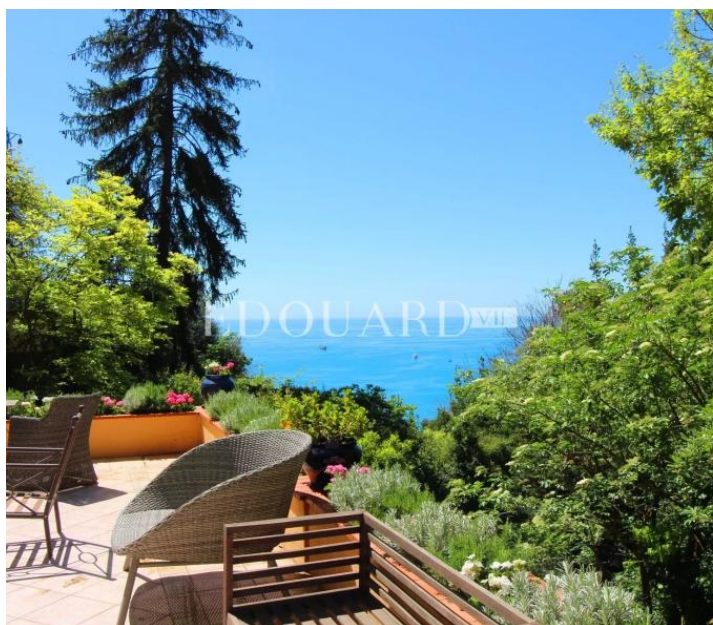
En exclusivité maison à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin, proche du splendide village historique. Villa de 125 m<sup>2</sup> en très bon état avec double garage, grande terrasse, agréable jardin et belle vue mer. Construite sur trois niveaux, se compose de spacieuse entrée, lumineux séjour avec cheminée, cuisine indépendante entièrement équipée, 3 chambres à coucher, salle de bains avec fenêtre, salle de douche. Libre sur les quatre côtés, idéalement exposée Sud-Ouest, entourée de verdure et au calme absolu. Produit rare.

**125.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	7335737
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	125 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1930
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	2

---