



# Penthouse avec spectaculaire terrasse, belle vue panoramique jusqu'à la mer, possibilité garage

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 795'000**

# Présentation

---

Trois pièces à vendre dans le centre de Menton, à quelques pas des commerces, des plages et de la gare principale. Au septième et dernier étage d'un immeuble de standing avec gardien et parking collectif, magnifique penthouse de 62 m<sup>2</sup> en excellent état avec climatisation réversible, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Composé d'entrée avec placard, séjour très lumineux, cuisine américaine complètement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson à gaz, four, lave-vaisselle), 2 chambres à coucher avec armoire, salle de douche avec WC et fenêtre, WC indépendant avec lavabo, spectaculaire terrasse de 118 m<sup>2</sup> avec jacuzzi et belle vue panoramique sur la ville jusqu'à la mer, cave, possibilité spacieux garage. Idéalement exposé Sud-Ouest et très ensoleillé, produit exceptionnel.

**61.95 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	83415871
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	62 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud-ouest
Étage	99

---