



## Deux pièces en bon état avec terrasse et belle vue mer, dans prestigieux immeuble face aux plages

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 460'000**

# Présentation

---

Deux pièces à vendre en plein centre de Menton. Au deuxième étage d'un prestigieux immeuble avec conciergerie et vidéosurveillance, appartement de 41 m<sup>2</sup> en bon état avec alarme, porte blindée, double vitrage et volets roulants électriques. Composé de : - entrée avec placard - lumineux séjour - cuisine américaine équipée (réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge) - chambre avec lits superposés - salle de douche avec WC et bidet - 6 m<sup>2</sup> de terrasse exposée Sud-Ouest avec belle vue mer panoramique - parking en sous-sol Idéalement situé face aux plages, à quelques pas de tous les commerces, du Casino Barrière et de la gare principale de Menton.

**41.20 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	85113164
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	41 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2000
Exposition	Sud-ouest
Étage	2

---