



**Deux pièces en bon état avec
terrasse, agréable vue dégagée
jusqu'à la mer, cave et garage.
Exclusivité**

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 320'000

Présentation

Deux pièces à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin, exclusivité. Au troisième et dernier étage d'un immeuble récent, appartement de 36 m² en bon état avec porte blindée, double vitrage et volets roulants électriques. Composé de : - entrée avec placard - lumineux séjour avec cuisine américaine équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four) - chambre à coucher - salle de douche avec WC, bidet et fenêtre - spacieuse terrasse exposée Sud avec agréable vue dégagée jusqu'à la mer - cave - garage Très ensoleillé et au calme, à quelques pas de tous les commerces, des plages et de la gare de Carnolès. Actuellement loué 1.050 € par mois, intéressant aussi comme investissement.

36.54 m²

Surface

2.00

Pièces

1

Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	7987948
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	37 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	2000
Exposition	Sud
Étage	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

