



**En exclusivité deux pièces en excellent état avec belle vue dégagée, au dernier étage d'un joli immeuble ancien**

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 274'000**

# Présentation

---

En exclusivité deux pièces à vendre dans le centre de Menton, à quelques pas de tous les commerces, des plages et de la gare principale. Au troisième et dernier étage d'un joli immeuble ancien, appartement de 36 m<sup>2</sup> en excellent état avec porte blindée et double vitrage. Composé de : - entrée avec placard et lave-linge - lumineux séjour avec belle vue dégagée - cuisine américaine entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle) - chambre à coucher - salle de douche avec WC, bidet et fenêtre Très intéressant aussi comme investissement locatif.

**35.52 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86647113
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	36 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Nord-est
Étage	99

---