



# Grand deux pièces en excellent état avec belle terrasse et possibilité garage, exclusivité

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 273'000**

# Présentation

---

Grand deux pièces à vendre sur la commune de Menton, exclusivité. Au deuxième et avant dernier étage d'un immeuble moderne avec vidéosurveillance, appartement de 58 m<sup>2</sup> en excellent état avec porte blindée, climatisation réversible et double vitrage. Composé de : - entrée avec placard - séjour avec cuisine américaine complètement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle) - spacieuse chambre avec placard - salle de douche avec WC, bidet et lave-linge - belle terrasse de 11 m<sup>2</sup> avec agréable vue dégagée - possibilité garage en sus Idéalement exposé Sud-Ouest et très ensoleillé, entouré de verdure et au calme absolu, produit intéressant.

**58.17 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86156795
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	58 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1998
Exposition	Sud-ouest
Étage	2

---