



## Dans le centre de Menton, à vendre en exclusivité spacieux studio avec grande terrasse exposée Ouest

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 239'000**

## Présentation

---

En exclusivité appartement à vendre dans le centre de Menton, à quelques pas de tous les commerces et de la gare principale. Au rez-de-chaussée d'une charmante villa d'époque avec jardin en copropriété, studio de 32 m<sup>2</sup> en bon état. Composé de : - séjour - cuisine indépendante équipée - salle de douche avec WC et bidet - grande terrasse exposée Ouest Ensoleillé et au calme, très intéressant aussi comme investissement locatif.

**32.28 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

Type	Appartement
Référence	86085395
Disponibilité	À convenir

### Surfaces

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	32 m <sup>2</sup>

### Bâtiment

Exposition	Ouest
Étage	0.01

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

