

## **REGUSSE Jolie maison de plain-pied rénovée**

Régusse

**Prix de vente : EUR (€) 350'000**

# Présentation

---

À vendre : une maison provençale de plain-pied entièrement rénovée d'environ 100 m<sup>2</sup>, située sur un terrain plat de 1 800 m<sup>2</sup>, au calme et facile d'accès. Idéalement placée dans le village de Régusse, à proximité des gorges du Verdon, cette propriété allie confort moderne et cadre naturel préservé. Intérieur : Grand séjour lumineux et convivial Cuisine équipée sur mesure (marque Lapeyre) 3 chambres, dont une avec salle de bains privative 1 bureau aménagé en chambre supplémentaire 1 salle de bains avec baignoire WC séparé Double vitrage pour une isolation optimale Climatisation réversible pour un confort toute l'année Poêle à bois à granulés pour des soirées chaleureuses Extérieur : Terrain plat et arboré, idéal pour profiter de la nature Douche extérieure pour les journées ensoleillées Spa gonflable et piscinable pour des moments de détente Un havre de paix à deux pas des paysages exceptionnels du Verdon, parfait pour une résidence principale ou une maison de vacances. Les risques auxquels ce bien est soumis est consultable sur le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**100.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	82802104
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	1
Surface habitable	100 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1800 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	1981
Exposition	Sud-est

---

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

