

Appartement toit terrasse vue mer - Cannes

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 790'000

Présentation

Situé à 2 pas du centre ville. dans le secteur d'Oxford. magnifique appartement de 65 m² en dernier étage bénéficiant de large et profondes terrasses (77m² et 20 m²) et d'une belle vue mer. Situé dans une résidence de bon standing avec piscine. il comprend un beau séjour cuisine, 2 chambres avec salle de bain/d'eau en suite, et un toilette indépendant, le tout en très bon état! Un garage et une cave complètent l'ensemble. Pour une résidence principale ou pour un pieds à terre, à voir absolument. Bien soumis à la copropriété : Nombre total de lots : 156 Procédure en cours : non Charges: 240 euros/mois. Classe énergie : C(118kw)- Classe climat : A (4kg)/ montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 779€ et 1055€ (année de référence 2021). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

65.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	CAB6723
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	65 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud
Étage	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

