



# Arcade en ville avec emplacement exceptionnel

Genève

**Prix de vente : CHF 2'650'000.-**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties

Réf : KM 1478

Rare opportunité à saisir !

Située en plein centre-ville de Genève, belle arcade de 44m<sup>2</sup> aménageable au gré du preneur.

L'arcade bénéficie d'une excellente visibilité en raison d'un fort passage piétonnier et d'une proximité immédiate avec des boutiques de grandes marques, restaurants, magasins, divertissements etc...

A disposition des WC privés.

Arcade à fort potentiel de rendement !

Prix : CHF 2'650'000.-

Convient à tous commerces excepté restauration, disponibilité immédiate.

Dossier sur demande.

Contact :

MILLENIUM PROPERTIES

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

**44.00 m<sup>2</sup>**

Surface

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Local commercial
Référence	KM 1478/2
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	44 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------

---