



millenium
PROPERTIES

Grand appartement duplex moderne (FRANCE).

Annemasse

Prix de vente : EUR (€) 820'000

Présentation

Agence : Millenium Properties

Réf : SCH 2163

En France, dans une copropriété calme et résidentielle de 2008 à proximité immédiate du centre-ville d'Annemasse, des commerces, écoles et transports en commun (13 min à pied de la gare, 10 min à pied du futur arrêt de tram du rond-point de l'Étoile).

L'appartement se situe également à 3 km de la douane de Cara, 10 km du centre de Genève et du lac.

Avec une superficie habitable de 130 m², il se compose comme suit :

Rez de chaussée :

-Une entrée spacieuse avec placards.

-Un toilette visiteur.

-Une cuisine équipée ouverte sur un lumineux séjour cathédrale donnant accès à une terrasse exposée Ouest et un balcon côté cuisine.

-Une chambre parentale avec un dressing et sa salle de bain privative.

Etage :

-Une mezzanine de 13m² à aménager.

-Deux chambres avec placards et balcon.

-Une chambre avec sa terrasse privative de 15 m².

-Une salle de bain.

-Un toilette séparé.

En annexe une cave et un garage sécurisé en sous-sol.

La résidence bien entretenue et arborée propose également un parking collectif sécurisé avec barrière.

A visiter sans tarder !

Prix : 820 000 Euros.

Service vente

+41 78 335 55 00

sch@milleniumproperties.ch

MILLENIMUM PROPERTIES SA

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

130.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	SCH 2163/3
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	130 m ²

Bâtiment

Exposition	Optimal
Étage	3
