



Appartement 4 pièces neuf au sein du charmant village des Carroz

Arâches-la-Frasse

Prix de vente : CHF 869'000.-

Présentation

Agence : Millenium Properties
Réf :SH/MC 2333

Situé aux **Carroz d'Araches**, au cœur du domaine du **Grand Massif**, découvrez ce magnifique appartement 4 pièces neuf de 85 m², au sein d'un chalet intimiste de seulement 5 lots.

Cet appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée, de trois chambres, deux salles de bains et de combles d'environ 37,80 m² (surface inférieure à 1,80 m).

L'ensemble bénéficie d'une exposition plein Sud, offrant une vue dégagée sur les montagnes environnantes ainsi qu'un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

A l'extérieur, vous retrouverez un grand balcon de 10,40 m².

Prestations et annexes

- Belles prestations et matériaux de qualité
- Garage fermé en sous-sol
- Cave
- Casier à skis
- Place de parking extérieure
- Local vélos au sein de la copropriété

Ce bien neuf en VEFA allie confort moderne, qualité de construction et situation exceptionnelle.

Il conviendra parfaitement en résidence principale, résidence secondaire ou investissement patrimonial.

Prix de vente: 869 000€ honoraires d'agence inclus

Frais de notaire réduit

Livraison: mai-juin 2027

Contact :

Mathilde CASSARD

mathilde@milleniumproperties.ch

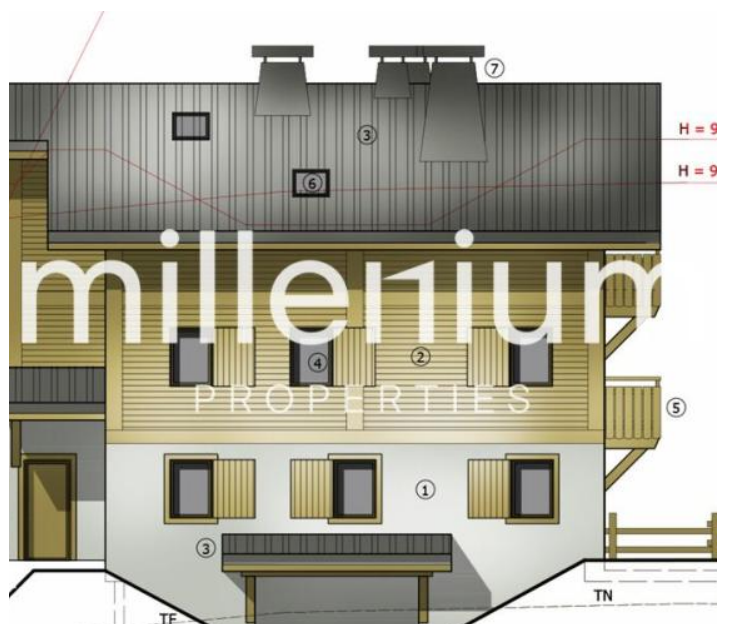
+41 79 262 70 61

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

84.90 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	SH/MC/2333/6
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	85 m ²
