



# VILLA 5 PIÈCES de 146m<sup>2</sup> PLASCASSIER

Plascassier

**Prix de vente : EUR (€) 890'000**

# Présentation

---

PLASCASSIER - 4 lots disponible entre 146m<sup>2</sup> et 179m<sup>2</sup>. Dans un domaine résidentiel sécurisé, découvrez cette villa contemporaine 5 pièces de 146 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 2240m<sup>2</sup> avec double garage. Idéalement située, à proximité immédiate des commodités. De belles prestations prévus (pompe à chaleur, menuiseries aluminium). Agencement : ? Rez-de-jardin : Il se compose d'un vaste séjour/cuisine de 62 m<sup>2</sup>, d'un cellier, un WC indépendants, 2 chambres dont une avec sa salle de douche/WC, et une chambre de maître avec salle de douche et dressing. ? À l'étage : Une grande chambre de 18m<sup>2</sup> avec salle de douche/WC. Extérieurs & Prestations : • Terrain privatif de 2240m<sup>2</sup> • Garage de 35m<sup>2</sup> + stationnements privés • Exposition plein sud • À pied des commodités Possibilité d'aménager l'intérieur différemment. En option : peinture Disponible à partir de fin 2026 Frais de notaire réduits.

**146.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	86643439
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	146 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	2240 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

---