



millennium

## **Appartement en attique traversant sans vis à vis avec terrasse**

Versoix

**Loyer net : CHF 5'180.-**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties

Réf : SCH 2299

Idéalement situé sur Versoix, au Chemin de Pont-Céard, cet appartement construit en 2005 de 137 m2 se compose comme suit.

- Ascenseur desservant l'appartement en privatif.
- Accès par escalier depuis le 2ème étage
- Toutes les pièces ont un accès terrasse par double porte vitrée.
- 1 grand salon.
- Un salle à manger.
- 1 cuisine entièrement équipée.
- Trois chambres
  - 1 master chambre avec Air Conditionné, salle de douche et dressing.
  - 1 chambre avec grands placards.
  - 1 chambre.
- 1 WC visiteur.
- Salle de bain.
- Terrasse
  - 93m2 sur l'ensemble des 3 façades Est Nord-Ouest
  - Pergolas électrique.
  - Boite de rangement BBQ, coussins.
- Une place de parc extérieure à usage exclusif avec une barrière de parking pliable fermée à clé.
- Un garage box fermé avec télécommande et prise électrique (220V) (# 16, au plus près de la porte d'accès à l'immeuble et le seul « sans numéro » sur la porte) – ouverture uniquement par télécommande.
- Deux parc visiteurs partagés avec barrières de parking pliables fermées à clé.
- Deux Garages vélo fermés à clé.
- Une Cave de 9m2.

Prix de location : CHF 5'180 + CHF 250 de charges.

Service Location

+41 78 335 55 00

[sch@milleniumproperties.ch](mailto:sch@milleniumproperties.ch)

MILLENIUM PROPERTIES SA

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

**137.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	SCH/2299/7
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	137 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	3
-------	---

---