



# APPARTEMENT 3 PIÈCES DE 67m<sup>2</sup> + PARKING ET CAVE – LE CANNET

Le Cannet

**Prix de vente : EUR (€) 294'000**

# Présentation

---

EXCLUSIVITÉ LE CANNET (quartier Les Mimosas) – Découvrez ce bel appartement traversant 3 pièces de 67m<sup>2</sup> situé au 2<sup>e</sup> étage avec ascenseur, au sein d'une résidence calme. L'appartement se compose d'une entrée, cuisine, séjour, deux chambres équipées de double vitrage, salle de bain et son toilette. Un coin buanderie complète l'agencement intérieur. Il bénéficie également de 2 balcons et d'une terrasse offrant une vue dégagée sur les collines. Une cave ainsi qu'une place de parking en sous-sol (boxable) complètent le bien. On peut également trouver de nombreuses places de stationnement gratuites à proximité. Il est idéalement situé : au calme et à pied de toutes les commodités (supermarchés, commerces,...) Les charges mensuelles s'élèvent à 165 € (eau froide comprise).

**67.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 86517573    |
| Disponibilité | À convenir  |

---

### Surfaces

---

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Pièces            | 3                 |
| Chambres          | 2                 |
| Salle de bain     | 1                 |
| Surface habitable | 67 m <sup>2</sup> |
| Nombre de caves   | 1                 |

---

### Bâtiment

---

|              |          |
|--------------|----------|
| Construction | 1983     |
| Exposition   | Nord-est |
| Étage        | 2        |

---