



# ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - NEUVE - VILLA - 4 CHAMBRES - VUE MER

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 4'650'000**

# Présentation

---

Située à seulement 7 minutes en voiture de Monaco, cette villa contemporaine de 200 m<sup>2</sup> séduit par son agencement moderne et fonctionnel, pensé pour un confort de vie optimal au quotidien et sa vue mer dégagée.

Au niveau de la piscine, une vaste pièce lumineuse composée d'une cuisine ouverte et de toilettes invités, l'ensemble s'ouvrant harmonieusement sur l'extérieur.

Le rez-de-jardin dispose de quatre chambres, dont deux suites, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire. La propriété est complétée par un jardin privatif, une piscine et un espace de stationnement pouvant accueillir jusqu'à quatre véhicules.

Très ensoleillée et nichée dans un environnement calme, la villa offre une superbe vue, créant une atmosphère à la fois lumineuse et apaisante.

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	PE - VENTE - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - VIL
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	3

---