



# Villa de luxe en bord de mer à Eze-sur-Mer, retraite 5 chambres à quelques pas de la plage

Èze

**Loyer net : EUR (€) 18'000**

# Présentation

---

Située à Eze-sur-Mer, en France, à seulement 200 mètres de la plage et à quelques minutes de Monaco, Beaulieu-sur-Mer, Saint-Jean-Cap-Ferrat et Nice, la Villa de luxe Graziella offre un cadre exceptionnel en Méditerranée. Entourée d'une végétation luxuriante et totalement isolée, la villa est une oasis paisible et privée, parfaite pour une escapade détente sur la Côte d'Azur.

Avec 5 chambres et 5 salles de bains, il allie confort haut de gamme à une décoration chic et raffinée. Chaque chambre dispose d'une literie haut de gamme et d'une terrasse privée donnant sur la piscine ou le jardin.

Un cadre idyllique pour profiter du soleil, se détendre ou savourer un apéritif tout en embrassant l'art méditerranéen de vivre.  
18.000€/semaine

**110.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	s@mpmonaco.com-03-12-2025
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	110 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	700 m <sup>2</sup>

---