



SPARK
— & —
PARTNERS

**Roquebrune Cap Martin -
Magnifique villa contemporaine
- vue mer**

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 4'650'000

Présentation

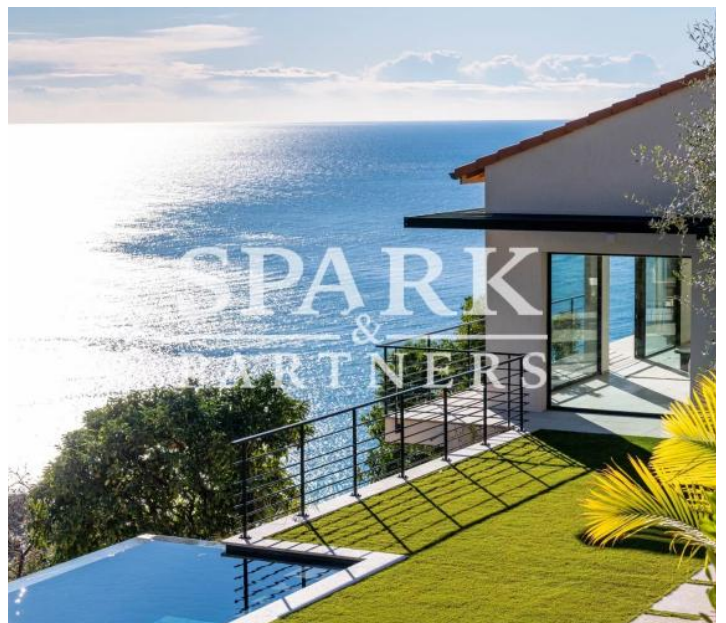
Située à Roquebrune-Cap-Martin, dans l'un des quartiers les plus recherchés et à seulement 5 minutes de Monaco, cette superbe villa contemporaine entièrement rénovée offre un cadre de vie exceptionnel, sublimé par une vue mer à couper le souffle. La propriété se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : une élégante entrée, un vaste et lumineux salon ouvrant sur le panorama, une cuisine moderne, des toilettes invités. Au rez-de-jardin : quatre chambres, trois salles de bains, une buanderie. L'extérieur, véritable havre de paix, bénéficie d'un jardin arboré, d'un calme absolu et sans aucun vis-à-vis. Vous y découvrirez également un spectaculaire espace de détente composé de 200 m² de plage piscine entourant une piscine à débordement chauffée (Infinity pool), idéale pour profiter pleinement du soleil omniprésent tout au long de la journée. La villa offre également un confort optimal grâce à la climatisation réglable dans chaque espace. Un parking pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules complète ce bien d'exception.

200.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86484606
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	200 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	2
-----------------	---
