

# VILLA AU CHARME MÉDITERRANÉEN INTEMPOREL

Beaulieu-sur-Mer

**Prix de vente : EUR (€) 8'500'000**

# Présentation

---

BEAULIEU-SUR-MER : Située au cœur de Beaulieu-sur-Mer, cette somptueuse villa allie parfaitement luxe, confort et charme intemporel de la Côte d'Azur. Récemment rénovée, la propriété s'étend sur 430 m<sup>2</sup> d'espaces de vie élégamment conçus, nichés au sein de jardins luxuriants et dotés d'une piscine immaculée. Une maison de caractère pleine de charme ainsi qu'un spacieux appartement en duplex offrent intimité et flexibilité pour la famille ou les invités. La maison principale dispose de six chambres élégantes, chacune avec sa salle de bain attenante, ainsi qu'un vaste espace de vie. La maison d'invités propose une chambre avec un canapé-lit et une salle de bain, idéale pour accueillir des invités supplémentaires. Chaque pièce est soigneusement décorée avec des couleurs vibrantes et des détails raffinés, créant une atmosphère sereine et accueillante. Les espaces repas, intérieurs et extérieurs, sont parfaits pour recevoir, tandis que les jardins paysagers offrent un cadre privé et paisible. La villa peut accueillir confortablement jusqu'à 20 personnes, en faisant un lieu de retraite exceptionnel pour les familles et amis en quête d'une véritable expérience méditerranéenne. Idéalement située, la propriété se trouve à quelques minutes des plages, des marchés locaux, des restaurants gastronomiques et de tout ce que la Côte d'Azur a de mieux à offrir.

**430.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**8.00**  
Pièces

**7**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	V646
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	8
Chambres	7
Salle de bain	7
Surface habitable	430 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Nombre d'étages	4
-----------------	---

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

