



# TERRAIN CONSTRUCTIBLE 2777m<sup>2</sup> MOUANS-SARTOUX

Mouans-Sartoux

**Prix de vente : EUR (€) 799'000**

# Présentation

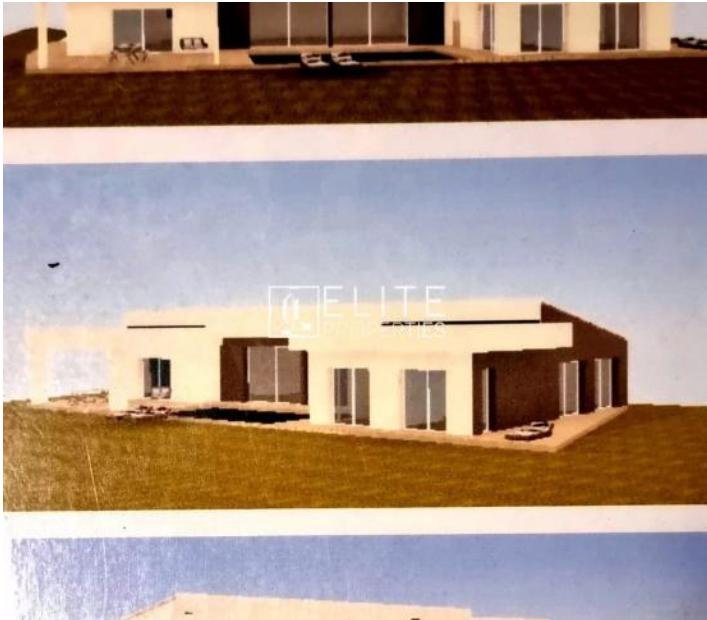
---

Mouans-Sartoux : Terrain constructible de 2777m<sup>2</sup> entièrement plat, viabilisé (accès, eau, électricité, téléphone, tout à l'égout), borné et clôturé. Permis de construire accepté et purgé pour une villa contemporaine passive de 240m<sup>2</sup> avec piscine 10x5 et sous-sol d'environ 300m<sup>2</sup>. Libre constructeur. Les fondations et l'élévation du sous-sol sont déjà réalisées. Les taxes d'équipement, les différentes études pour la construction et de nombreux frais sont également payés (menuiseries, acompte sur l'ascenseur...). Exposé Sud et proche de toutes commodités (A pied des commerces, 1,5km du centre ville et accès rapide à la pénétrante). Dossier sur demande. Les informations sur les risques sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**2777.00 m<sup>2</sup>**

Surface

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Terrain
Référence	7345712
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	2777 m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
------------	-----

---