

# HAUT DE VILLA 4 PIÈCES 92 m<sup>2</sup> AVEC PISCINE PRIVATIVE – VALBONNE

Valbonne

**Prix de vente : EUR (€) 729'000**

# Présentation

---

VALBONNE – Au calme absolu, haut de villa de 4 pièces de 92 m<sup>2</sup> qui offre un cadre de vie rare et privilégié. Il bénéficie d'un jardin privatif de 900 m<sup>2</sup>, d'une spacieuse terrasse de 138m<sup>2</sup> ainsi que d'une piscine privée. Disposition : Séjour avec cuisine ouverte, trois chambres, deux salles de douche avec leur propre WC Possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain. Une grande cave. Pas de charges !! Copropriété de 4 logements. Prestations : • Appartement entièrement rénové • Climatisation réversible • Double vitrage • Environnement calme, sans vis-à-vis et vue dégagée • À proximité immédiate des transports en commun et des commodités

**92.35 m<sup>2</sup>**

Surface

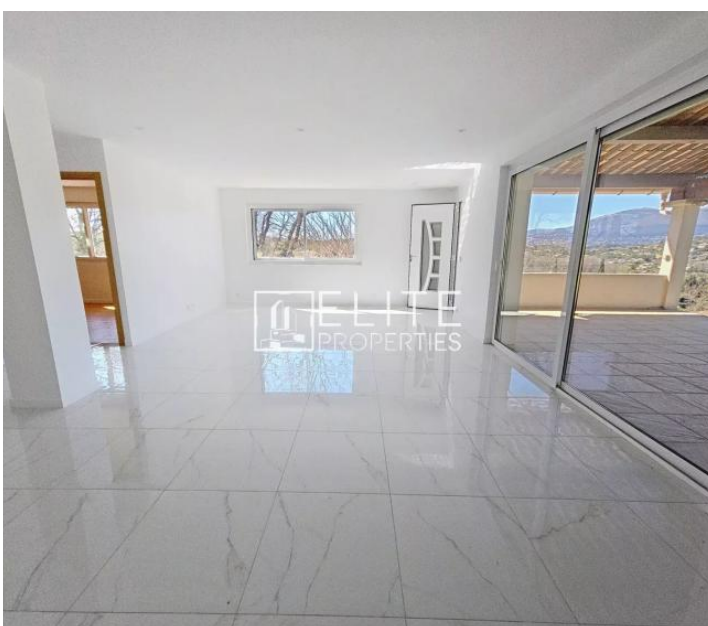
**4.00**

Pièces

**3**

Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86083583
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	92 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	900 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

## Bâtiment

---

Étage	99
-------	----

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

