



# À VENDRE – Maison 5 pièces de plain-pied avec piscine – secteur calme et recherché

Grasse

**Prix de vente : EUR (€) 699'000**

# Présentation

---

Située dans un secteur calme et recherché à seulement 2 minutes des accès pénétrant et autoroute, cette maison de plain-pied de 111 m<sup>2</sup> avec 25 m<sup>2</sup> au sol supplémentaires de constructible saura vous séduire par ses prestations de qualité et son excellent état général. Entièrement rénovée il y a 10 ans, elle offre une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte au total de 56 m<sup>2</sup>, 4 chambres confortables et deux terrasses permettant de profiter du terrain plat de 1 365 m<sup>2</sup>. Côté détente : une grande piscine, également en excellent état, complète ce bien rare sur le secteur. Les plus : Plain-pied 5 pièces / 4 chambres Terrain plat de 1 365 m<sup>2</sup> 2 terrasses (côtés piscine et jardin) Très calme mais accès rapide à la pénétrante et autoroute Aucun travaux à prévoir Idéale pour une famille ou en résidence secondaire. Pour plus d'infos ou organiser une visite, contactez-moi directement !

**111.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	85930801
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	1
Surface habitable	111 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1365 m <sup>2</sup>

---