



Au porte de Cannes - Résidence de standing - Appartement 110 m²

Le Cannet

Prix de vente : EUR (€) 535'000

Présentation

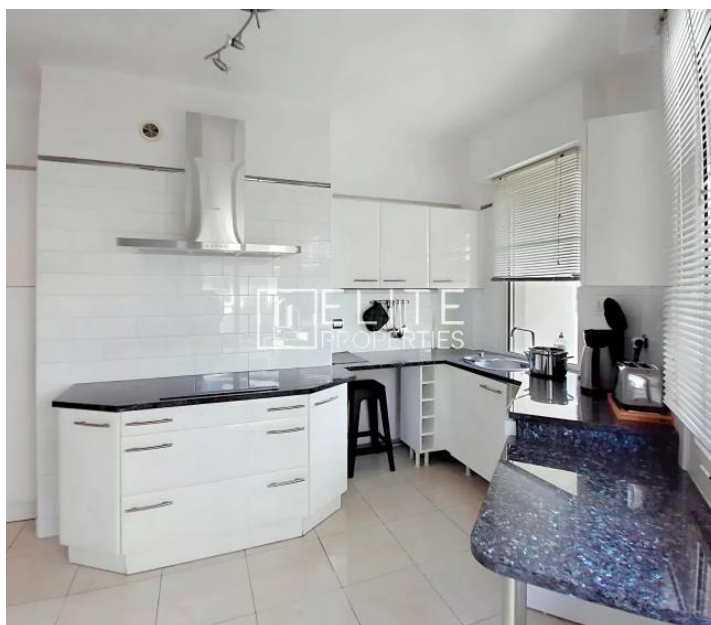
Au sein d'une résidence de standing, cet appartement spacieux de 110 m² conjugue raffinement et confort, offrant un cadre de vie privilégié à deux pas des plages et du célèbre Palais des Festivals. Volumes généreux
Un hall d'entrée sophistiqué avec placards intégrés Un séjour lumineux et spacieux, parfait pour recevoir ou se détendre Une cuisine indépendante équipée, alliant élégance et fonctionnalité Deux superbes suites parentales, dont une de 32 m², véritables cocons de sérénité Possibilité d'aménager une troisième chambre, selon vos besoins et envies Une magnifique terrasse filante de 30 m², bordée de stores bannes, idéale pour profiter du soleil et de la vue sur le parc ? Confort absolu et finitions soignées : Vendu entièrement meublé Parquet massif, double vitrage aluminium, climatisation, pour un bien-être optimal Fenêtres double vitrage, coulissantes, volets roulants électriques, Facilité de stationnement Parking et cave inclus Possibilité d'acquérir une place de parking supplémentaire 25ke Façades et étanchéité fait en 2024 À proximité immédiate des commerces, restaurants et commodités pour un confort optimal À quelques minutes des plages, du bord de mer, du port et du Palais des Festivals Accès rapide à l'autoroute, à l'aéroport, à la gare TGV et aux transports en commun

110.62 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	85858938
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	111 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1955
Exposition	Sud Sud-est Sud-ouest
Étage	1
