

# APPARTEMENT 2 PIÈCES DE 40 m<sup>2</sup> – LE CANNET

Le Cannet

**Prix de vente : EUR (€) 189'000**

# Présentation

---

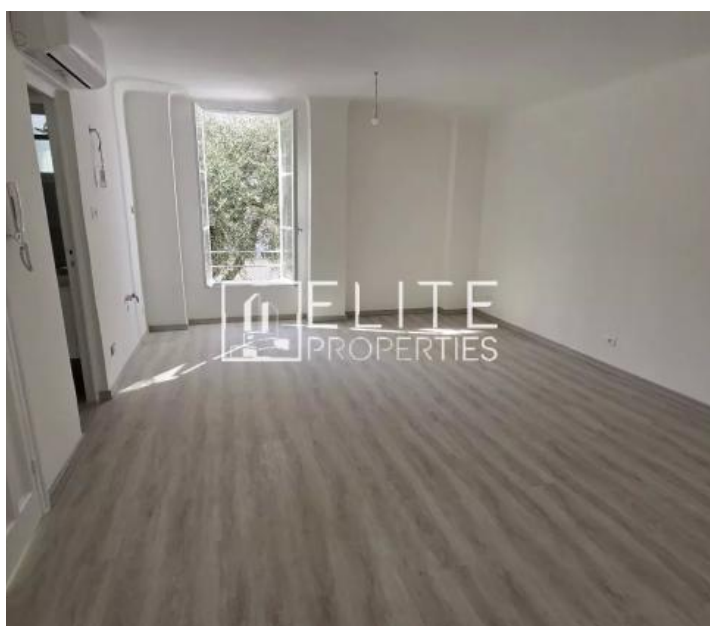
EXCLUSIVITE LE CANNET – Découvrez cet appartement traversant 2 pièces de 40 m<sup>2</sup> (38m<sup>2</sup> loi carrez), entièrement rénové, situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété sécurisée de seulement 4 lots. Il se compose d'une entrée, d'un salon (cuisine à créer), d'une chambre et d'une salle de douche avec son toilette. Prestations : • Environnement calme • Sans vis-à-vis • Climatisation réversible • Exposition Sud • Proche des commodités (commerces,écoles,transport..) Charges : 98 €/mois

**40.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 86232540    |
| Disponibilité | À convenir  |

---

### Surfaces

---

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Pièces            | 2                 |
| Chambres          | 1                 |
| Salle de bain     | 1                 |
| Surface habitable | 40 m <sup>2</sup> |

---

### Bâtiment

---

|            |     |
|------------|-----|
| Exposition | Sud |
| Étage      | 1   |

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

